



Mondragon  
commune du vaucluse

# CONSEIL MUNICIPAL

## ORDRE DU JOUR

*SEANCE DU LUNDI 28 MARS 2022 à 18H30*

**1/DESIGNATION DU SECRETAIRE DE SEANCE**

**2/APPROBATION DU PROCES-VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL DU 21  
FEVRIER 2022**

**3/VOTE DES TAUX DES TAXES DIRECTES LOCALES - ANNEE 2022**

**4/BUDGET PRINCIPAL DE LA COMMUNE : COMPTE DE GESTION 2021**

**5/BUDGET PRINCIPAL DE LA COMMUNE : COMPTE ADMINISTRATIF  
2021**

**6/BUDGET PRINCIPAL DE LA COMMUNE : AFFECTATION DU RESULTAT  
DE FONCTIONNEMENT DE L'EXERCICE 2021**

**7/VOTE DU BUDGET 2022 DE LA COMMUNE**

**8/BUDGET ASSAINISSEMENT : COMPTE DE GESTION 2021**

**9/BUDGET ASSAINISSEMENT : COMPTE ADMINISTRATIF 2021**

**10/BUDGET ASSAINISSEMENT : AFFECTATION DU RESULTAT  
D'EXPLOITATION DE L'EXERCICE 2021**

**11/VOTE DU BUDGET 2022 ASSAINISSEMENT DE LA COMMUNE**

**12/BUDGET ANNEXE LOTISSEMENT PEYRAFEUX : COMPTE DE  
GESTION 2021**

**13/BUDGET LOTISSEMENT PEYRAFEUX : COMPTE ADMINISTRATIF  
2021**

**14/BUDGET LOTISSEMENT COMMUNAL PEYRAFEUX : AFFECTATION DU RESULTAT DE FONCTIONNEMENT DE L'EXERCICE 2021**

**15/VOTE DU BUDGET 2022 LOTISSEMENT PEYRAFEUX**

**16/ADMISSION EN NON-VALEUR**

**17/ENTREPRISE RETENUE : MARCHE A PROCEDURE ADAPTEE ET MISE EN CONCURRENCE POUR LA DELEGATION DE SERVICE PUBLIC DE LA FOURRIERE AUTOMOBILE COMMUNALE**

**18/CREATION DES TARIFS POUR LES SEJOURS PROPOSES PAR L'ACCUEIL DE LOISIRS MUNICIPAL SANS HEBERGEMENT**

**19/SUBVENTION EXCEPTIONNELLE - CERCLE HALTEROPHILE ET CULTURISTE MONDRAGONNAIS**

**20/CESSION IMMOBILIERE CADASTREE B N°2344 A MONSIEUR ET MADAME PALLIER**

**21/CESSION IMMOBILIERE CADASTREE B N°2346 A MONSIEUR PRADIER ET MADAME ARBERG**

**22/ACQUISITION IMMOBILIERE DE LA PARCELLE CADASTRÉE SECTION ZO N°352 APPARTENANT A LA SAS FONCIERE BAMA**

**23/CONVENTION DE SUPERPOSITION D'AFFECTATIONS SUR LE DOMAINE PUBLIC CONCEDE DE LA COMPAGNIE NATIONALE DU RHONE**

**24/FREDON PACA - CONVENTION DE PARTENARIAT DANS LE CADRE DE LA LUTTE CONTRE LE CHANCRE COLORE DU PLATANE - ANNEE 2022**

**25/CONVENTION DE FINANCEMENT LIEE A LA RENOVATION DE L'ECLAIRAGE PUBLIC DE LA COMMUNE PAR LE SEV**

**26/APPROBATION DU RAPPORT DEFINITIF DE LA COMMISSION LOCALE D'EVALUATION DES CHARGES TRANSFEREES (CLECT) DU 20 JANVIER 2022**

**27/SYNDICAT DEPARTEMENTAL DE LA TELEVISION DE LA DROME – RAPPORT D'ACTIVITES 2021**

## **INFORMATIONS SUR LES DECISIONS PRISES PAR MONSIEUR LE MAIRE EN VERTU DE LA DELEGATION DE POUVOIRS DU CONSEIL MUNICIPAL**

- Arrêté décidant de la révision de loyer de bien communal :

Le loyer mensuel de la place de parking occupée (N°14 – Rue Anatole France) par Monsieur et Madame AVRONS est porté à 45€92 à compter du 1<sup>er</sup> mars 2022 (loyer antérieur 42€97) - Arrêté n° 98/2022.

- Arrêtés décidant attribution d'un bien communal à la location :

L'appartement n°10, sis Résidence Henri Fabre, est attribué à Monsieur et Madame EL JALI depuis le 1<sup>er</sup> mars 2022 pour un loyer mensuel de 500€15 - Arrêté n° 117/2022.

L'occupation du cabinet médical, sis rue Marcel Ackermann, par la S.C.M PUPILE-NICOLAS depuis le 1<sup>er</sup> mars 2022 prévoit un loyer mensuel de 1000€ - Arrêté n° 121/2022.

L'occupation du cabinet médical, sis rue Marcel Ackermann, par la GENERATION BIEN ETRE depuis le 1<sup>er</sup> mars 2022 prévoit un loyer mensuel de 200€ - Arrêté n° 120/2022.

L'occupation du cabinet médical, sis rue Marcel Ackermann, par Monsieur LE MEUR Maël depuis le 1<sup>er</sup> mars 2022 prévoit un loyer mensuel de 66€ - Arrêté n° 123/2022.

L'occupation du cabinet médical, sis rue Marcel Ackermann, par Madame RAOUX depuis le 1<sup>er</sup> mars 2022 prévoit un loyer mensuel de 250€ - Arrêté n° 122/2022.

- Décisions du Maire :

Avenant 1 au marché de construction du centre de loisirs (Marché 202103) pour le lot 1 : Gros œuvre pour un montant de 297 000€ HT - Décision 104/2022.

Avenant 1 au marché de construction du centre de loisirs (Marché 202103) pour le lot 2 : Charpente pour un montant de 71 656€84 HT - Décision 105/2022.

Avenant 1 au marché de construction du centre de loisirs (Marché 202103) pour le lot 8 : Cloisons, doublages et faux plafonds pour un montant de 59 191€ HT – Décision 233/2022

- Gestion des cimetières :

Acquisition d'une concession trentenaire (2 places) n°16 le 17 février 2022, Allée des Magnolias à Peyrafeux II pour un montant de 275€ à Monsieur AVON Rachel.

Acquisition d'une case au colombarium n°4 à Peyrafeux II pour un montant de 484€ à Monsieur LIVERNEAUX Jean-Claude et Madame LIVERNEAUX (née ROBERT) Marie-Christine.

Attribution à titre gratuit (selon la délibération du 11 janvier 2021) d'une concession cinquantenaire (4 places) n°2, Allée des Eglantiers à Peyrafeux II à Monsieur ROCHE Gérard.

## **QUESTIONS DIVERSES**